**Mietvertrag KLEIDERBÜGELMIETE in der MARKTHALLE**

**MARKTHALLE im KLEINSTADTBIOTOP Vöcklabruck**

Stadtplatz 15-17 / 4840 Vöcklabruck

markthalle@kleinstadtbiotop.at / 🕿 0660/1350012

Zwischen Markthalle (im Folgenden "Vermieterin" genannt) und

(im Folgenden "Mieterin" genannt) wird folgender Mietvertrag für Kleiderbügel im 2nd Hand Bereich geschlossen:

1. **Mietgegenstand:** Die Vermieterin vermietet der Mieterin 15 Kleiderbügel für die Dauer von 4 Wochen ab dem Datum der Bezahlung der Mietkosten vor Ort (ausgenommen Zahlungsoption Dauerrechnung auf Widerruf). Das Startdatum der Miete ist das Datum auf dem Kassabon.
2. **Mietgebühr:** Die Mietkosten betragen 25,00 € für die gesamte Mietdauer und sind vor Ort noch zu entrichten (ausgenommen Zahlungsoption Dauerrechnung auf Widerruf). Dazu kommen 15% Verkaufsprovision pro verkauftem Stück.
3. **Nutzung:** Die Mieterin ist berechtigt, die Kleiderbügel ausschließlich für den vorgesehenen Zweck zu nutzen, nämlich zum Aufhängen von Kleidung oder anderen leichten Gegenständen.
	1. Folgende Kategorien/Artikel können verkauft werden: Mode, Schuhe, Rucksäcke & Taschen, Accessoires wie Hauben, Hüte, Schals etc.
	2. Folgende Kategorien werden nicht angenommen: Unterwäsche, Bademode, Schmuck, Kinderbekleidung
	3. Bei der Auswahl der Kleidung zum Verkauf muss auf saisonale Bedingungen Rücksicht genommen werden (keine Winterjacken im Sommer, keine Sommerkleider im Winter etc.)
4. **Selbstverantwortlichkeit der Mieterin:** Die Mieterin ist selbstverantwortlich für den Überblick der Mietdauer. Bei Nichtverlängerung des Mietvertrags und Nichtabholung der Ware innerhalb von 7 Tagen geht diese ins Geschäftseigentum über und kann verkauft oder gespendet werden.
5. **Onlinezugang:** Die Mieterin erhält einen Onlinezugang für Lieferschein und Live-Ansicht, um zeitnah über jegliche Verkäufe informiert zu sein. Die Mieterin ist selbstverantwortlich für die Nachbestückung.
6. **Beschädigte/Schmutzige Ware:** Kaputte oder beschädigte Ware wird nicht angenommen bzw. aus dem Sortiment genommen, die Mieterin wird entsprechend informiert.
7. **Nachbestückung:** Zum Nachbestücken erhält die Mieterin Barcode-Labels an der Kasse vor Ort nachdem die Kleidungsstücke im System von der Mieterin angelegt wurden.
8. **Sonstiges:** Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrags bedürfen der Schriftform.
9. **Daten:** Zum Anlegen im System & zur Auszahlung der Umsätze werden persönliche Daten benötigt, die nicht an Dritte weitergegeben werden & auch nicht für Werbezwecke genutzt werden.
10. Es wird keine Haftung übernommen !

**Für mehr Infos zur Miete siehe Rückseite oder scanne den QR Code**



**…und so funktioniert es:**

Fakten & Kosten: 25€ Miete/Monat\* zzgl. 15% Verkaufsprovision/STK\*\*

\*In der Monatsmiete inkludiert sind 15 Kleiderbügel & Verkaufsfläche im Vintagebereich in der MARKTHALLE, Online-Zugang für Artikelpflege, Verkaufs- und Preisetiketten sowie die regelmäßige Bewerbung des 2nd Hand Shops durch die ÖA des Vereins KLEINSTADTBIOTOP Vöcklabruck.

\*\*Die Verkaufsprovision ist für die Nutzung unseres Kassa-System und Verkaufsservice während der Öffnungszeiten. Die Abrechnung bzw. die Verkaufsübersicht eines Monats kommt Mitte des Folgemonats abzüglich der Verkaufsprovision.

1. Bei Interesse schickst du eine Mail an markthalle@kleinstadtbiotop.at und wir schicken dir ein Datenblatt zum Ausfüllen für den Zugang zum Warensystem zu.
2. Du bekommst deinen ganz persönlichen Online-Zugang, legst deine 2nd Hand Artikel an (Verkaufspreis bestimmst du) und überträgst diese dann in unser Kassensystem. Das geht alles ganz easy online und von daheim mit Smartphone/Tablet/Laptop.
3. Sobald du Zeit hast, kommst du während der MARKTHALLEN-Öffnungszeiten ins KLEINSTADTBIOTOP (MO, DI, DO, FR: 09-18, MI 09-15, SA 09-13) und bringst deine Kleidungsstücke mit. Vor Ort bezahlst du die Monatsmiete (ausgenommen Zahlungsoption Dauerrechnung auf Widerruf), du bekommst deine Kleiderbügel, Preisetiketten & den Verkaufsetikett, die du anbringst und hängst deine Sachen in unseren Vintage-Shop!
4. Dein Verkaufsmonat läuft erst ab diesem Zeitpunkt! Zur Vertragsverlängerung muss die Mieterin in die MARKTHALLE kommen und an der Kasse die Miete für das neue Monat bezahlen (ausgenommen Zahlungsoption Dauerrechnung auf Widerruf).
5. Du hast über deinen Online-Zugang jederzeit und von überall Einblick in deine Verkaufszahlen.
6. Sobald ein Stück innerhalb deiner Mietdauer verkauft wurde, kannst du natürlich jederzeit wieder was nachbringen (siehe Punkt 3 & 4 !).

Name: Telefonnummer:

Anschrift:

E-Mail-Adresse:

Mietbezeichnung (wird von uns ausgefüllt): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IBAN (für die Überweisung der monatlichen Abrechnung verkaufter Produkte)

Zahlungsoption auswählen:

Zahlungsoption 1: Bezahlung direkt vor Ort in der MARKTHALLE

Zahlungsoption 2: Dauerrechnung auf Widerruf mit Dauerauftrag\*\*\*

\*\*\*Sollten Sie an einer dauerhaften Kleiderbügelmiete interessiert sein, gibt es die Möglichkeit, einen Mietvertrag mit Dauerrechnung auf Widerruf abzuschließen. D.h. Sie bekommen von uns eine monatliche Rechnung für die Kleiderbügelmiete per Mail und richten Ihrerseits einen Dauerauftrag an die KW HOLDING als Eigentümerin der Geschäftsfläche der MARKTHALLE ein. Die Dauerrechnung hat nur solange Geltung, als sie nicht durch eine geänderte Rechnung ihre Gültigkeit verliert. Sie verliert weiters ihre Gültigkeit, wenn das Bestandsverhältnis auf Wunsch von Mieterin oder Vermieterin endet.

Datum, Unterschrift des Mieter